



REZERVOVANÉ Nadštandardný 5i RD 183m², dvojgaráž, A/C, krásna záhrada
Bratislava IV - Lamač - Na barine

PRENÁJOM

2 790 €/mes.
+ energie

ID ponuky: 799005

Stav

Novostavba: áno

Zariadenosť: zariadený

Veľkosť

Počet izieb: 5

Úžitková plocha: 183 m²

Celková plocha: 231 m²

Pozemok: 600 m²

Zastavaná plocha: 197 m²

Poschodie

Počet poschodí: 2

Parkovanie

áno

Garáž: áno - 2 autá

Vybavenosť

Kúpeľňa: 2x, vaňa a sprchovací kút

Klimatizácia: áno

+421 903 526 220

office@expat.sk



pridaj si kontakt
do mobilu

Popis

Nadštandardný, moderný 5i RD 183m², dvojgaráž, A/C, krásna záhrada

Dispozícia:

celková rozloha 161,74m² + 47,61m² garáž; 600m² pozemok; dvojpodlažný dom

Vstupné podlažie: Dvojgaráž, vstupná hala, šatník, pracovňa, hostovská izba/pracovňa, kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC, priestranná obývacia izba prepojená s plne vybavenou kuchyňou s jedálenským stolom.

Horné podlažie: Hlavná spálňa s vlastným šatníkom, 2x detská izba, samostatný šatník, veľká kúpeľňa s rohovou vaňou a sprchovacím kútom, samostatné WC.

Vybavenie:

Dom je k dispozícií na prenájom nadštandardne vybavený: klimatizačná jednotka v každej izbe; vonkajšie žalúzie; alarmový systém; použité kvalitné materiály; množstvo úložných priestorov.

Po vzájomnej dohode s majiteľmi možnosť dozariadenia kusov nábytku.

Popis lokality:

Dom je situovaný vo výbornej lokalite v Lamači hneď pri lese; v susedstve kompletná občianska vybavenosť: Nákupné centrum Bory Mall s obchodami, foodcourtom, kinom, plaveckým bazénom; Nemocnica Bory, potraviny Lidl, reštaurácie, rôzne služby, športová hala či futbalové ihrisko; možnosť prechádzok a trávenia času v prírode; výborná dostupnosť autom aj MHD.

Cena a doplňujúce info:

Cena nezahrňa energie + provízia RK

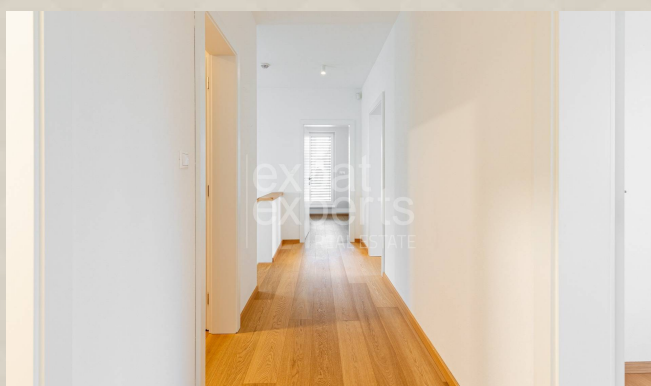
Parkovanie pre 2 autá v garáži + na pozemku.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke!

@moderný dizajn

@plno zelene

@1 rezervované



Link na ponuku



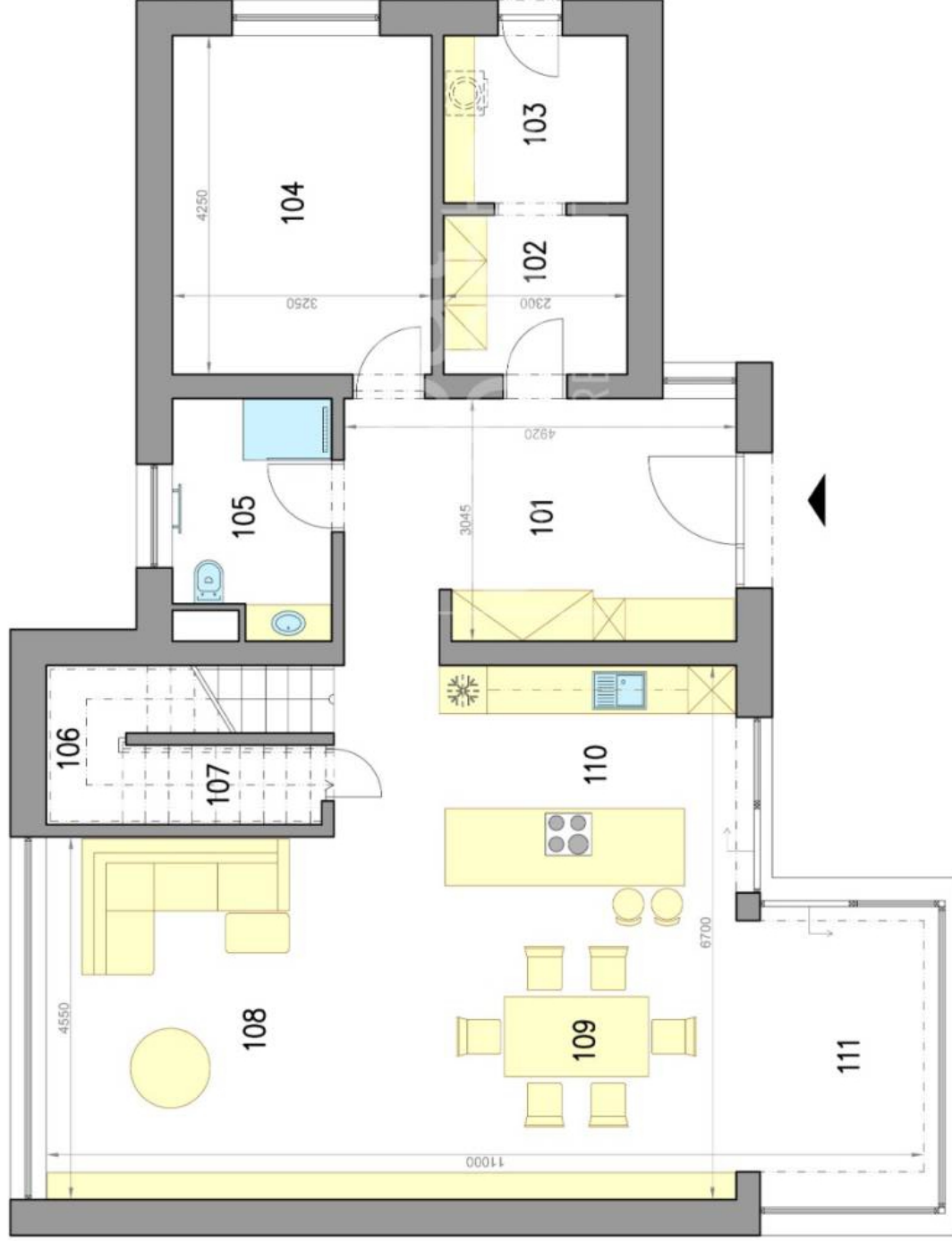
Video

Rodinný dom - prízemie
Family house - ground floor

ulica Na barine
Bratislava IV

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

101	VSTUPNÁ CHODBA/ENTRANCE HALL	11,2 m ²
102	ŠATNÍK/WARDROBE	4,8 m ²
103	PRAČOVŇA/LAUNDRY ROOM	5,0 m ²
104	IZBA/ROOM	14,0 m ²
105	KÚPEĽŇA/BATHROOM	6,1 m ²
106	SCHODISKO/STAIRWAY	7,2 m ²
107	KOMORA/PANTRY	3,4 m ²
108	OBÝVACIA IZBA/LIVING ROOM	22,4 m ²
109	JEDÁLEŇ/DINING ROOM	13,0 m ²
110	KUCHYŇA/KITCHEN	14,7 m ²
111	ZIMNÁ ZÁHRADA/WINTER GARDEN	8,1 m ²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		109,9 m²
112	DVOJGARÁŽ/DOUBLE GARAGE	47,6 m ²



Rodinný dom - poschodie
Family house - floor

ulica Na barine
Bratislava IV

LEGENDA MIESTNOSTÍ/LEGEND OF ROOMS

201	CHODBA/HALL	7,2 m ²
202	ŠATNÍK/WARDROBE	7,5 m ²
203	KÚPEĽŇA/BATHROOM	7,6 m ²
204	TOALETA/TOILET	2,3 m ²
205	IZBA/ROOM	11,5 m ²
206	IZBA/ROOM	11,5 m ²
207	SPÁĽŇA/BEDROOM	14,9 m ²
208	ŠATNÍK/WARDROBE	7,0 m ²
PLOCHA CELKOM/TOTAL AREA		69,5 m²



Výmery majú iba informatívny charakter
© Expat Experts / Ing. Miroslav Strelec

